



Matuszewska Biuro Nieruchomości

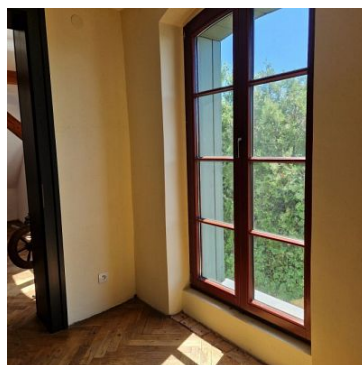
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. działki: 1,400 m²,

Leszno, Gronowo

Cena **1 065 000** zł

Biuro Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl



Na sprzedaż dom Leszno - Gronowo ul. Myśliwska.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Oferujemy Państwu na sprzedaż atrakcyjny dom położony w Lesznie – Gronowo przy ul. Myśliwskiej. Świetna oferta zarówno dla rodziny jak i dla inwestora. Budynek zaprojektowany jest jako dom mieszkalny w zabudowie bliźniaczej. Nieruchomość jest na bieżąco remontowana. W latach 90 wykonano generalny remont. Zbito tynki, wykonano nową instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Wymieniono dach. Budynek posiada ogrzewanie olejowe, w tym roku zamontowano pompę ciepła. Wokół budynku jest dużo zieleni, co daje nowemu właścicielowi możliwość aranżacji ogrodu według własnego pomysłu.



Matuszewska

Biuro Nieruchomości

Biuro Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Dom został wybudowany ponad 200 lat temu. Co daje niesamowity klimat, dom dla wielbiciela budynków z „duszą”.

Dom położony w świetnej lokalizacji. W pobliżu szkoła podstawowa nr 5, przedszkole, plac zabaw, orlik, kościół, sklep osiedlowy, market Dino, remiza, przystanek autobusowy. Wokół liczne punkty usługowe. Na osiedlu znajdują się gabinety lekarskie i apteka, prywatne przedszkole i markety: Polo i Biedronka. Wszędzie można dojść pieszo dosłownie w kilka minut.

Dla zmotoryzowanych lokalizacja zapewnia łatwy i szybki dojazd w każdą część miasta.

Działka około 1400 m².

Dom - powierzchnia około 204 m².

Media: woda, prąd, kanalizacja i gaz (w ulicy).

W celu pełnej prezentacji proszę o kontakt telefoniczny.

Cena 1065 000 PLN.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Szanując prywatność naszych klientów, nie wszystkie oferty publikujemy na stronie internetowej. W celu zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszego biura.

Symbol	29/NMA/DS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 065 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	Leszno
Gmina	Leszno	Miejscowość	Leszno
Kod pocztowy	64-100	Dzielnica - osiedle	Gronowo
Ulica	Myśliwska	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Okolica	Las
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia działki	1 400 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	204 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Standard	DOBRY



Biuro Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Biuro Matuszewska Nieruchomości

Konstrukcja budynku	MUROWANA, TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Strych	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Najbliższa przychodnia	400 m	Najbliższe przedszkole	200 m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	200 m	Komunikacja miejska	300 m
Straż Pożarna	300 m	Najbliższa apteka	700 m
Najbliższy lokal gastronomiczny	400 m		400 m
	500 m		300 m



Izabela Matuszewska
właściciel

503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-matuszewska.pl