



Matuszewska Biuro Nieruchomości

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 108 m², pow. działki: 736 m²,

Leszno, Zatorze

Cena **3 500** zł

Biuro Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl



Do wynajęcia dom dla rodziny lub dla pracowników w Lesznie - Zatorze okolice ul. Spółdzielczej.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Oferujemy Państwu do wynajęcia dom położony w Lesznie - Zatorze. Świetna oferta na wynajem dla rodziny jak i dla firmy. Budynek zaprojektowany jest jako dom mieszkalny wolnostojący jednorodzinny. Nieruchomość jest na bieżąco remontowana, utrzymana w dobrym stanie. Teren wokół budynku jest ładnie zagospodarowany zielenią.

Rozkład pomieszczeń :

Piwnica: obecnie składa się z letniej kuchni, kotłowni i pomieszczeń gospodarczych. Istnieje możliwość



Biuro Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Matuszewska Biuro Nieruchomości

zaadoptowana piwnicy na mieszkanie. Na życzenie klienta właściciel może przygotować dodatkowe dwa pokoje.

Parter składa się z: altany, dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i obszernego korytarza.

Piętro składa się z: trzech pokoi (jeden z pokoi ma wyjście na balkon), łazienki z WC, korytarza i klatki schodowej. Z korytarza jest wyjście na duży taras, który znajduje się nad altaną.

Okna PCV. Ogrzewanie – piec gazowy.

Dom położony w świetnej lokalizacji. Wszędzie blisko. W pobliżu szkoła podstawowa nr 9, przedszkole, plac zabaw, Skateplaza, sklepy osiedlowe, supermarket Dino i Galeria Zatorze. Wokół liczne punkty usługowe, gabinety lekarskie i apteka. Wszędzie można dojść pieszo dosłownie w kilka minut.

Dla zmotoryzowanych lokalizacja zapewnia łatwy i szybki dojazd w każdą część miasta.

Działka 736 m².

Dom - powierzchnia około 108 m². Plus piwnica.

Media: woda, prąd, kanalizacja i gaz.

W celu pełnej prezentacji proszę o kontakt telefoniczny.

Cena 3500 PLN. Plus media. Oferta dla rodziny.

Cena 4000 PLN. Plus media. Oferta dla firmy.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Szanując prywatność naszych klientów, nie wszystkie oferty publikujemy na stronie internetowej. W celu zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszego biura.

Okres płatności (il.miesięcy)	1	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ
Symbol	5/NMA/DW	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.01.2026	Cena	3 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	leszczyński



Biurowo Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Biuro

ści

Gmina	Leszno	Mejscowość	Leszno
Kod pocztowy	64-100	Dzielnica - osiedle	Zatorze
Ulica	Spółdzielcza	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	108 m²
Powierzchnia działki	736 m²	Powierzchnia użytkowa	108 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE
Certyfikat energetyczny	JEST	Parking strzeżony	JEST
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Rowerownia	1		



Izabela Matuszewska
właściciel

503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl



Biuro Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Matuszewska

Biuro Nieruchomości

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-matuszewska.pl