



Biurowo Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

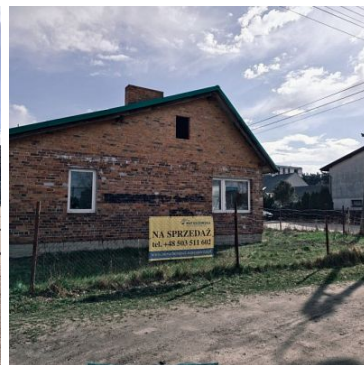
Matuszewska Biuro Nieruchomości

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 93 m², pow. działki: 504 m²,

Leszno

Cena **549 000** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Na sprzedaż budynek mieszkalny parterowy z poddaszem nieużytkowym z możliwością dobudowania piętra w stanie surowym w Lesznie – Gronowie, ul. Ks. Augustyna Kordeckiego.

Dom położony w świetnej lokalizacji. W centrum osiedla w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu wypoczynkowo – rekreacyjnego. Wszędzie można dojść pieszo dosłownie w kilka minut. Na osiedlu znajduje się : szkoła podstawowa nr 5, przedszkola prywatne i państwowe, place zabaw, orlik, kościół, sklepy osiedlowe, markety Dino, Polo i Biedronka. Wokół liczne punkty usługowe, gabinety lekarskie i apteka.



Biurowo Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Matuszewska Biuro Nieruchomości

Dla zmotoryzowanych lokalizacja zapewnia łatwy i szybki dojazd w każdą część miasta.

Działka o powierzchni 504 m².

Dom - powierzchnia około 93,46 m².

Media: woda, prąd, kanalizacja i gaz.

W celu pełnej prezentacji proszę o kontakt telefoniczny.

Cena 549 000 PLN.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Szanując prywatność naszych klientów, nie wszystkie oferty publikujemy na stronie internetowej. W celu zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszego biura.

Symbol	32/NMA/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.03.2026
Cena	549 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	Leszno
Gmina	Leszno	Miejscowość	Leszno
Kod pocztowy	64-100	Ulica	Księdza Augustyna Kordeckiego
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	93 m ²
Powierzchnia działki	504 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	93 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA, ASFALTOWA - KOSTKA



Matuszewska

Biuro Nieruchomości Izabela Matuszewska
Jana Kazimierza 75
64-100 Leszno
503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Zródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST



Izabela Matuszewska
właściciel

503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-matuszewska.pl