

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m<sup>2</sup>,  
OSIECZNA

Cena **99 000** zł



### SPRZEDANE.

Słoneczne, przestronne 2 pokojowe mieszkanie własnościowe na I piętrze w zadbanej kamienicy w samym centrum Osiecznej przy ulicy Kościuszki. Do mieszkania przynależy duża piwnica i pomieszczenie gospodarcze w podwórzu.

Mieszkanie beczynszowe z założoną księgą wieczystą, o powierzchni 48,5 M2

Mieszkanie składa się z 2 niezależnych pokoi, osobnej kuchni z której jest wyjście na balkon i w.c. Okna PCV, na podłogach deski. Ogrzewanie piecem kaflowym. Mieszkanie przeznaczone jest do remontu.

Media: prąd, woda, kanalizacja.

**Nowa atrakcyjna cena 99 000 PLN**

**Stara cena 125 000 PLN**

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu telefonicznego .

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

|                           |                      |                          |                        |
|---------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|
| Symbol                    | 17/NMA/OMS           | Za co opłaty dodatkowe   | PRĄD, WODA, OGRZEWANIE |
| Komórka lokatorska        | JEST                 | Stan budynku             | DOBRY                  |
| Typ nieruchomości         | MIESZKANIE           | Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ               |
| Status                    | AKTUALNA             | Rodzaj rynku             | WTÓRNY                 |
| Cena                      | 99 000 PLN           | Stara cena               | <u>125 000 PLN</u>     |
| Cena za m <sup>2</sup>    | 2 041,24 PLN         | Cena negocjowana         | TAK                    |
| Kraj                      | POLSKA               | Miejscowość              | OSIECZNA               |
| Położenie                 | CENTRUM MIASTA       | Budynki w sąsiedztwie    | GĘSTA ZABUDOWA         |
| Pow. całkowita            | 48,50 m <sup>2</sup> | Zagospodarowanie działki | ZABUDOWA               |
| Forma własności działki   | WSPÓŁWLASNOŚĆ        | Rodzaj mieszkania        | KAMIENICA              |
| Rodzaj budynku            | KAMIENICA            | Standard                 | DO REMONTU             |
| Technika budowy           | TRADYCYJNA           | Typ kuchni               | Z OKNEM                |
| Liczba łazienek           | 1                    | Droga dojazdowa          | ASFALTOWA              |
| Rodzaj nawierzchni        | ASFALTOWA / KOSTKA   | Liczba pokoi             | 2                      |
| Piętro                    | 1                    | Liczba pięter            | 2                      |
| Ilość poziomów            | 1                    | Źródło c.w.              | BOJLER ELEKTRYCZNY     |
| Ogrzewanie                | PIECE WĘGLOWE        | Podpiwniczenie /piwnica  | PIWNICA                |
| Forma własności           | PEŁNA WŁASNOŚĆ       | Energia elektryczna      | JEST                   |
| Podłączony wodociąg       | JEST                 | Podłączona kanalizacja   | JEST                   |
| Rodzaj kanalizacji        | MIEJSKA              | Źródło wody              | WODA MIEJSKA           |
| Głośność okolicy          | UMIARKOWANIE CICHE   | Internet                 | JEST                   |
| Rodzaj okien              | PLASTIKOWE           | Rodzaj ogrodzenia        | MIESZANE               |
| Ogrodzenie                | PEŁNE                | Czy jest KW              | JEST                   |
| Licznik prądu             | JEST                 | Wodomierz                | JEST                   |
| Pomieszczenie gospodarcze | JEST                 | Balkon                   | JEST                   |
| Ilość balkonów            | 1                    | Widok na północ          | JEST                   |

|                              |       |                                 |       |
|------------------------------|-------|---------------------------------|-------|
| Widok na południe            | JEST  | Najbliższy park                 | 300 m |
| Najbliższa linia brzegowa    | 300 m | Najbliższe jezioro              | 300 m |
| Najbliższy sklep             | 10 m  | Najbliższa przychodnia          | 300 m |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa | 500 m | Najbliższy przystanek PKS       | 300 m |
| Komunikacja miejska          | 300 m | Najbliższy hipermarket          | 50 m  |
| Najbliższa apteka            | 300 m | Najbliższy lokal gastronomiczny | 300 m |
| Najbliższa stacja paliw      | 700 m |                                 |       |



Izabela Matuszewska  
właściciel

503 511 602  
[biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl](mailto:biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl)

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-matuszewska.pl](http://www.nieruchomosci-matuszewska.pl)