

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 90 m², pow. działki: 35 m²,
Leszno, Centrum

Cena **1 500** zł



Lokal biurowy/handlowy/archiwum/magazyn.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Oferujemy państwu lokal do wynajęcia dla firmy. Nieruchomość przeznaczona jest pod działalność nieuciążliwą. Atrakcyjna lokalizacja – centrum Leszna.

Układ pomieszczeń: lokal składa się z kilku osobnych pomieszczeń.

Parter: sala główna.

Piętro: druga sala z osobnym pomieszczeniem z kabiną prysznicową.

Piwnica: kuchni, szatnia lub magazyn oraz w.c.
Miesięczna opłata- 1500 zł. Plus media według zużycia.

Do dyspozycji:

- kuchnia
- łazienka (kabina prysznicowa)
- WC
- klimatyzacja
- ogrzewanie gazowe.

Płatność z góry za każdy rozpoczęty miesiąc.

Kaucja do uzgodnienia.

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

| | | | |
|---------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Symbol | 7/NMA/OLW | Typ nieruchomości | LOKAL |
| Rodzaj transakcji | WYNAJEM | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 1 500 PLN |
| Cena za | MIESIĄC | Cena za m ² | 16,67 PLN |
| Cena negocjowana | TAK | Dostępne do wynajmu od | 2021-07-12 |
| Minimalny okres wynajmu | 1 rok | Kraj | POLSKA |
| Województwo | WIELKOPOLSKIE | Powiat | leszczyński |
| Gmina | Leszno | Miejscowość | Leszno |
| Kod pocztowy | 64-100 | Dzielnica - osiedle | Centrum |
| Ulica | Bolesława Chrobrego | Położenie | CENTRUM MIASTA |
| Budynki w sąsiedztwie | GĘSTA ZABUDOWA | Pow. całkowita | 90,00 m ² |
| Pow. działki | 35,00 m ² | Rodzaj lokalu użytkowego | BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, INNY |
| Typ lokalu/umiejscowienie | LOKAL W ZABUDOWIE | Usytuowanie lokalu | OD PODWÓRKA |
| Rodzaj budynku | DOM | Standard | DOBRY |
| Typ kuchni | Z OKNEM, INNY | Liczba łazienek | 1 |
| Liczba WC | 1 | Droga dojazdowa | RUCHLIWA ULICA |
| Ilość poziomów | 3 | Umeblowanie | CZĘŚCIOWE |
| Źródło c.w. | GAZOWY 2-OBIEGOWY | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |

| | | | |
|-------------------------|---------------|------------------------|-----------------|
| Podpiwniczenie /piwnica | PODPIWNICZONY | Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Energia elektryczna | JEST | Napięcie 400V (siła) | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Głębokość okolicy | CICHE |
| Klimatyzacja | JEST | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Czy jest KW | JEST | Licznik prądu | JEST |
| Wodomierz | JEST | Widok na północ | JEST |
| Stan budynku | DOBRY | Za co opłaty dodatkowe | GAZ, PRĄD, WODA |



Izabela Matuszewska
właściciel

503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-matuszewska.pl