

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 191 m², pow. działki: 665 m²,
Leszno, Gronowo

Cena **259 000** zł



REZERWACJA.

Na sprzedaż budynek na nieuciążliwą działalność z możliwością przekształcenia na budynek mieszkalny.
Powierzchnia działki: 665 m².

Powierzchnia zabudowy: 191 m² (około 120 m² to hala magazynowa. Pozostała część budynku są to pomieszczenia przygotowane pod mieszkanie lub pod biura.)

Media: prąd, szambo. Woda, kanalizacja, gaz w drodze głównej.

Oferuję na sprzedaż budynek wolnostojący - parterowy zlokalizowany w Lesznie. Ze względu na położenie nieruchomości jest to świetna inwestycja zarówno pod działalność jak i dla osoby która może zaadoptować budynek na dom mieszkalny.

Budynek został wybudowany w 1981 roku.

Stan budynku - do remontu.

Dojazd do posesji prywatną drogą.

Cena : 259 000 PLN

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu przedstawienia pełnej oferty.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

| Symbol | 2/NMA/OOS | Typ nieruchomości | OBIEKT |
|------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 259 000 PLN |
| Cena za m ² | 1 356,02 PLN | Cena negocjowana | TAK |
| Kraj | POLSKA | Województwo | WIELKOPOLSKIE |
| Powiat | leszczyński | Gmina | Leszno |
| Miejscowość | Leszno | Kod pocztowy | 64-100 |
| Dzielnica - osiedle | Gronowo | Ulica | ŚW.MAKSYMILIANA KOLBE |
| Położenie | MIASTO | Budynki w sąsiedztwie | OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH |
| Pow. całkowita | 191,00 m ² | Pow. działki | 665,00 m ² |
| Pow. użytkowa | 179,00 m ² | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Rodzaj obiektu | INNY | Rodzaj budynku | INNY |
| Standard | DO REMONTU | Konstrukcja budynku | MUROWANA |
| Technika budowy | TRADYCYJNA | Droga dojazdowa | CICHA ULICA |
| Rodzaj nawierzchni | POLNA | Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Energia elektryczna | JEST | Rodzaj kanalizacji | SZAMBO |
| Głośność okolicy | CICHE | Rodzaj okien | DREWNIANE |
| Pokrycie dachu | PAPA | Czy jest KW | JEST |
| Stan budynku | DO REMONTU | | |



Izabela Matuszewska
właściciel

503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-matuszewska.pl