

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3,

Leszno

Cena **850** zł



Do wynajęcia mieszkanie 3 pokojowe z balkonem. Leszno - Gronowo.

**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.**

Do wynajęcia mieszkanie - w bloku w samym centrum Gronowa. Jest to mieszkanie o powierzchni 77,1 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, korytarza, i łazienki oraz z dużego słonecznego balkonu. Do mieszkania przynależy piwnica oraz miejsce parkingowe. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze. Okna plastikowe, drzwi do mieszkania antywłamaniowe, w pokojach na podłodze panele, w kuchni i w łazience płytki, ogrzewanie - miejskie. Kuchnia umeblowana bez sprzętów AGD. Na korytarzu garderoba. Pokoje do samodzielnego umeblowania. Klatka schodowa czysta i zadbana po remoncie. Blok po termomodernizacji.

Minimalny okres wynajmu 1 rok. Najem okazjonalny.

Mieszkanie do zamieszkania od 1 stycznia 2022 r.

Lokalizacja: Leszno, dzielnica Gronowo, w pobliżu liczne placówki handlowe, apteka, gabinety lekarskie, żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa, park, plac zabaw i parking.

Opłaty:

- odstępné dla właściciela 850 zł.
- czynsz 850 zł za 3 osoby ( w czynszu wliczono opłaty za: ogrzewanie, wodę i wywóz śmieci)
- dodatkowe opłaty za prąd i gaz według zużycia.

Kaucja 2000 zł.

W razie pytań proszę o telefon.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Szanując prywatność naszych klientów, nie wszystkie oferty publikujemy na stronie internetowej. W celu zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszego biura.

Symbol	12/NMA/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Komórka lokatorska	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena negocjowana	NIE	Czynsz i inne opłaty stałe	850,00 PLN
Minimalny okres wynajmu	1 rok	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	leszczyński
Gmina	Leszno	Miejscowość	Leszno
Kod pocztowy	64-100	Ulica	Barbary Jeziorkowskiej
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Pow. użytkowa	77,10 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12 m2 m <sup>2</sup>
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m2	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	25, 17, 12 m2

Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	3
Wysokość kondygnacji	2,65 cm	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Piwnica pow.	7,00 m <sup>2</sup>	Głośność okolicy	CICHE
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY, KOSTKA BRUKOWA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Loggia	JEST
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Najbliższy park	200 m	Najbliższy sklep	100 m
Najbliższa przychodnia	400 m	Najbliższy żłobek	700 m
Najbliższe przedszkole	500 m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	500 m
Komunikacja miejska	400 m	Najbliższy hipermarket	300 m
Najbliższa apteka	400 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	500 m
Najbliższa stacja paliw	500 m		



Izabela Matuszewska  
właściciel

503 511 602  
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-matuszewska.pl](http://www.nieruchomosci-matuszewska.pl)